

27/5 -15

## Gjermund Pekeberg

ADVOKAT (H) MNA  
MØTERETT FOR HØYESTERETT  
Sundgt. 1, 2.etg.  
Postboks 75 • 2081 Eidsvoll  
Telefon 63 95 90 60 • Telefaks 63 96 42 90  
E-post: advokat@pekeberg.no

Nes kommune  
Pb 114  
2151 ÅRNES

Ble sendt på Mail og  
pr. post

Eidsvoll den, 27.05.15

Vår ref

Deres ref: 2014/2381-6/168/397

### Tillatelse til etablering av renseri i gnr 168 bnr 397, klage på vedtak

Det vises til min klage datert 27. mai, samt kommunens e-post av 2. juni, hvor det opplyses at klagen skal behandles av utvalg for teknikk, næring og kultur 16. juni.

Det viser seg nå at vaskerimaskinene har et vannforbruk som overstiger det vannledningen inn til bygget er dimensjonert for. Dette har medført trykkfall for andre leiligheter.

Jeg vedlegger kopi av e-post fra Olav Gjestad av 5. juni, samt e-postkorrespondanse mellom tiltakshaver, arkitekt og Årnes Vannverk SA forut for saksbehandlingen. Av dette fremgår det at vannverket har forutsatt at det blir gjort tiltak for nettopp å hindre trykkfall, dersom virksomheten skal etableres, jf e-post fra vannverket av 23. og 24. april.

Av sakens dokumenter, samt vedtaket, fremgår det at problemstillingen ikke er opplyst fra tiltakshaver/arkitekt i forbindelse med saksbehandlingen. Dette har medført at kommunen har hatt mangelfullt faktagrunnlag for vedtaket, og dermed heller ikke har stilt slike vilkår som Årnes Vannverk SA har forutsatt.

undvært opplysn.

Trykkfall for øvrige leiligheter/lokaler i bygget må videre anses som en ulempe som vedtaket forutsetter at ikke skal skje. Dette er i strid med forutsetningene i vedtaket.

På bakgrunn av det ovennevnte må det anses klart at vedtaket er ugyldig.

Det forutsettes at det nedlegges forbud mot virksomheten inntil saken er endelig avklart.

Dette brev er sendt både som e-post og vanlig post.

Vennlig hilsen

Gjermund Pekeberg  
Advokat (H)